

ZUR VERMIETUNG · ZSCHORTAU

3-Zimmer-Wohnung in Zschortau

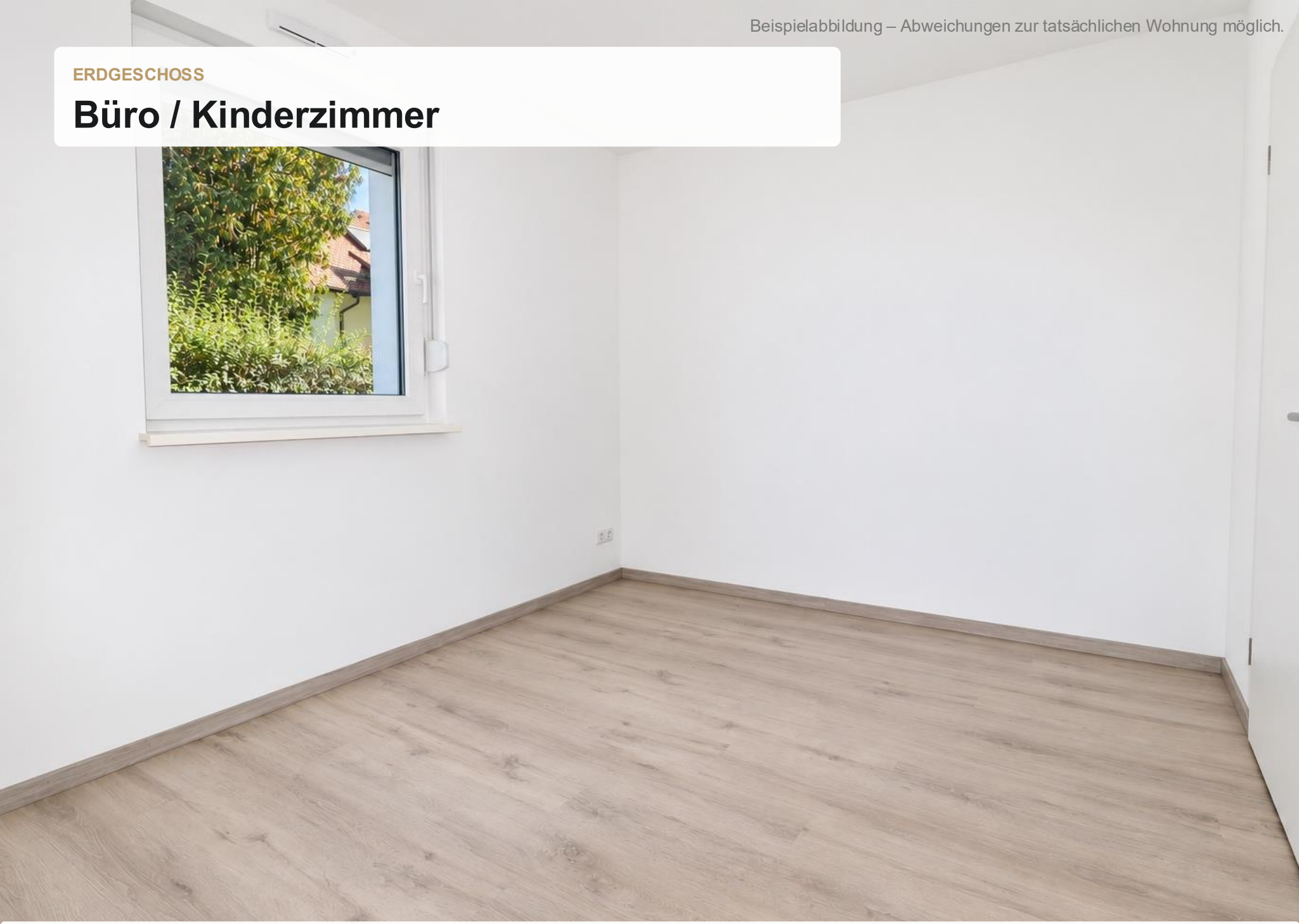
Erdgeschoss · bezugsfrei zum 01.02.2027

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	KALTMIETE	NEBENKOSTEN
ca. 88 m²	3	1.030 €	170 €

Terasse · Fußbodenheizung · Luft-Wärmepumpe · Garage & Stellplatz

ERDGESCHOSS

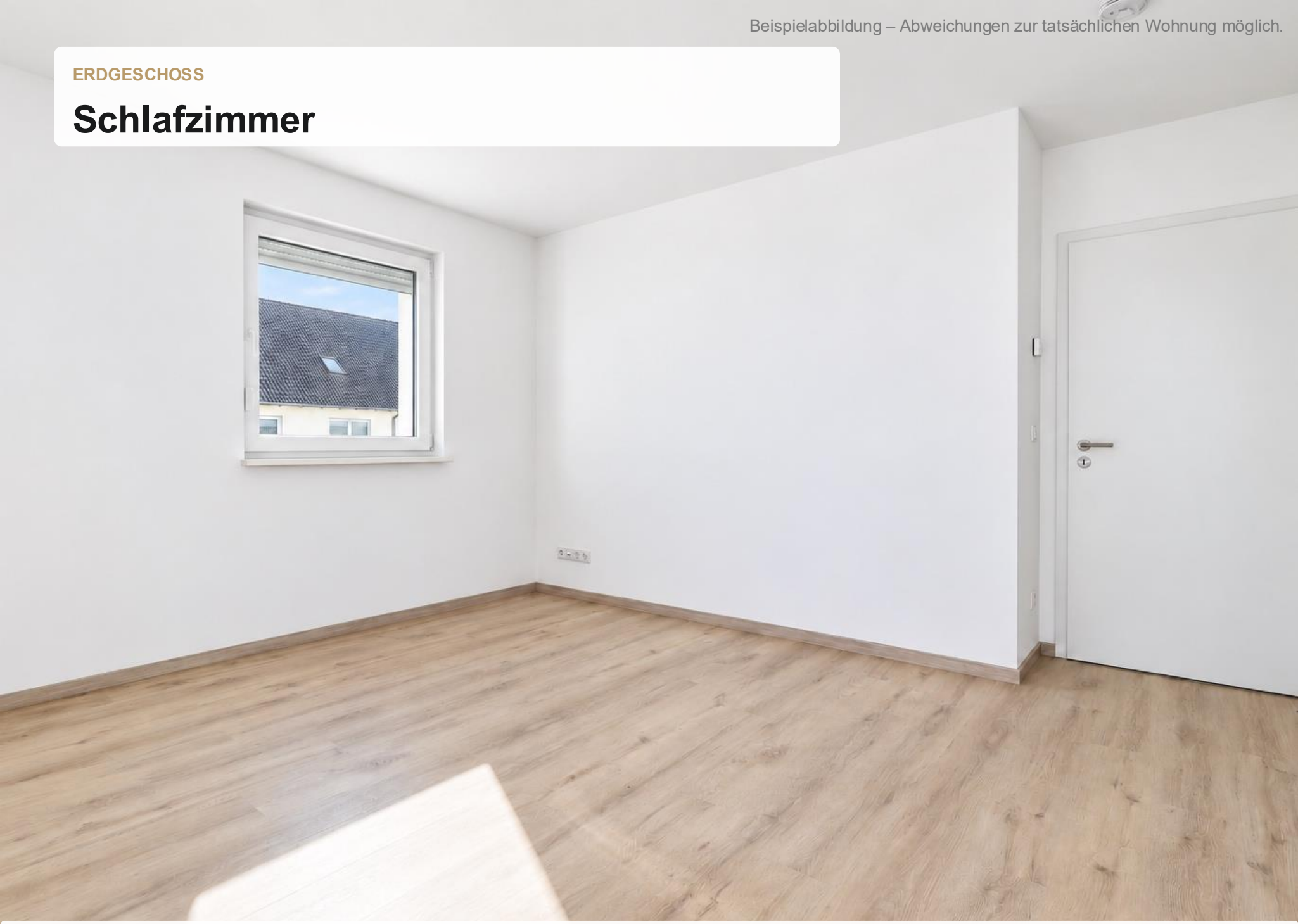
Büro / Kinderzimmer



Beispielabbildung – Abweichungen zur tatsächlichen Wohnung möglich.

ERDGESCHOSS

Schlafzimmer



Beispielabbildung – Abweichungen zur tatsächlichen Wohnung möglich.

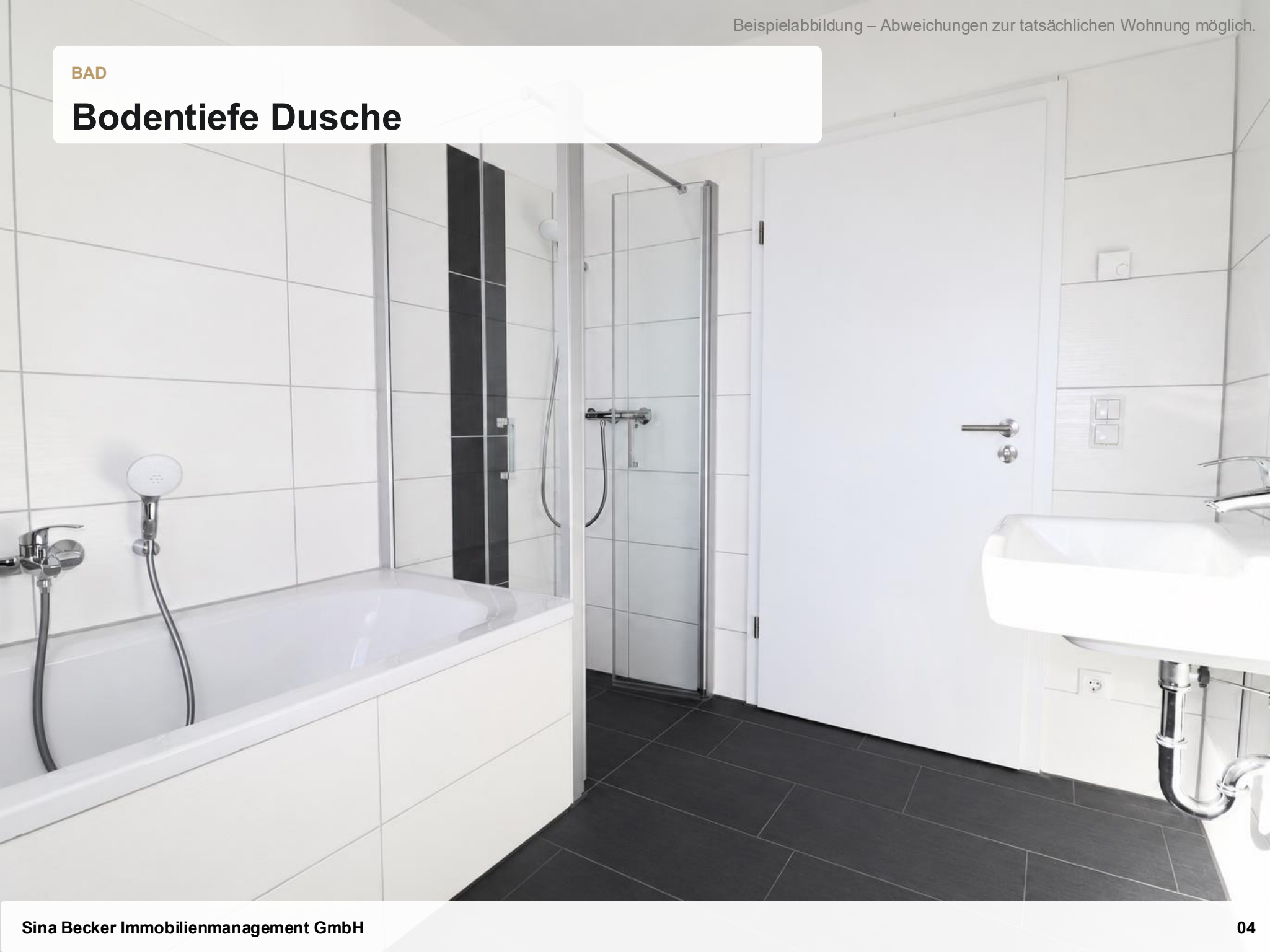
BAD

Badewanne und WC



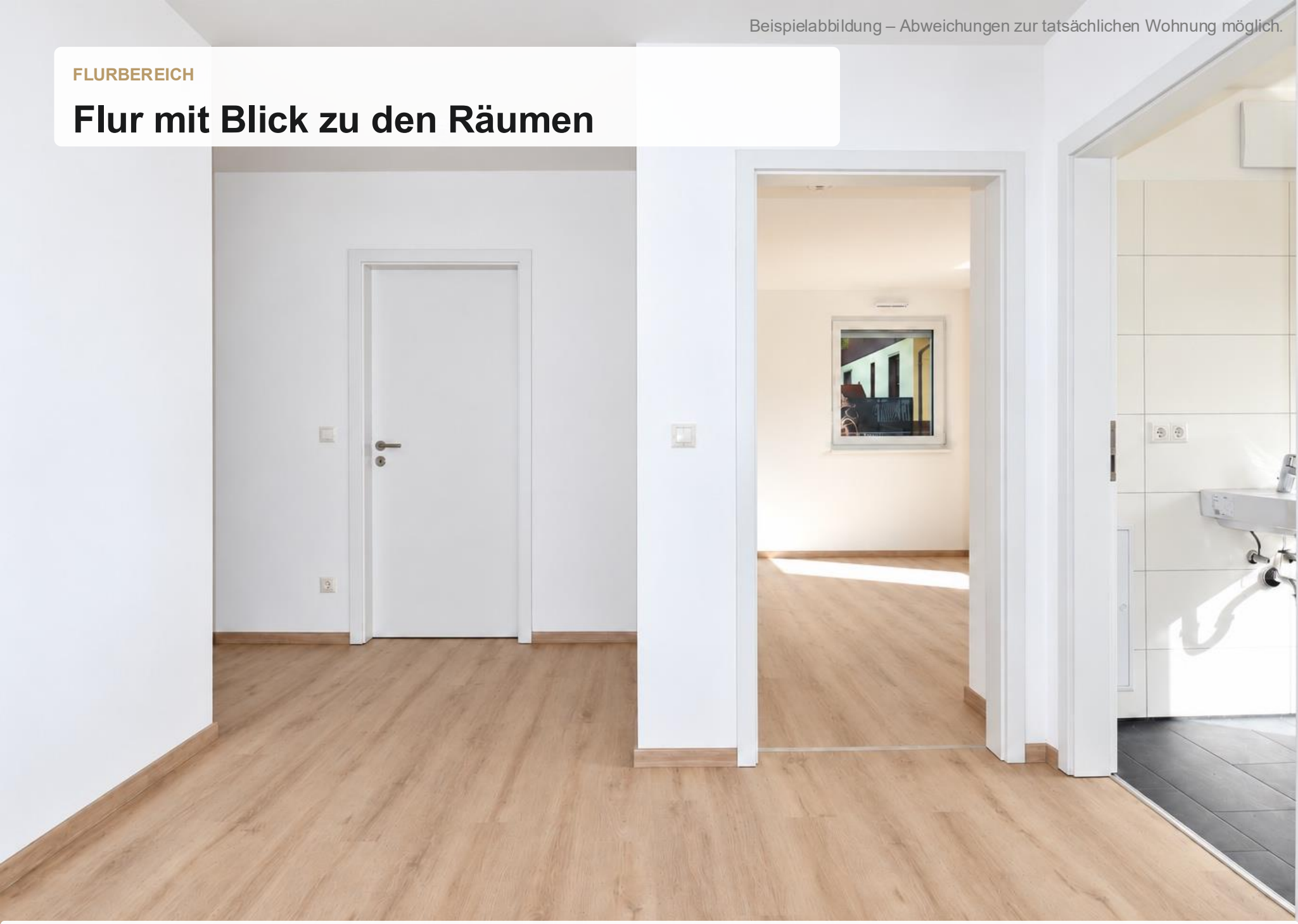
BAD

Bodentiefe Dusche



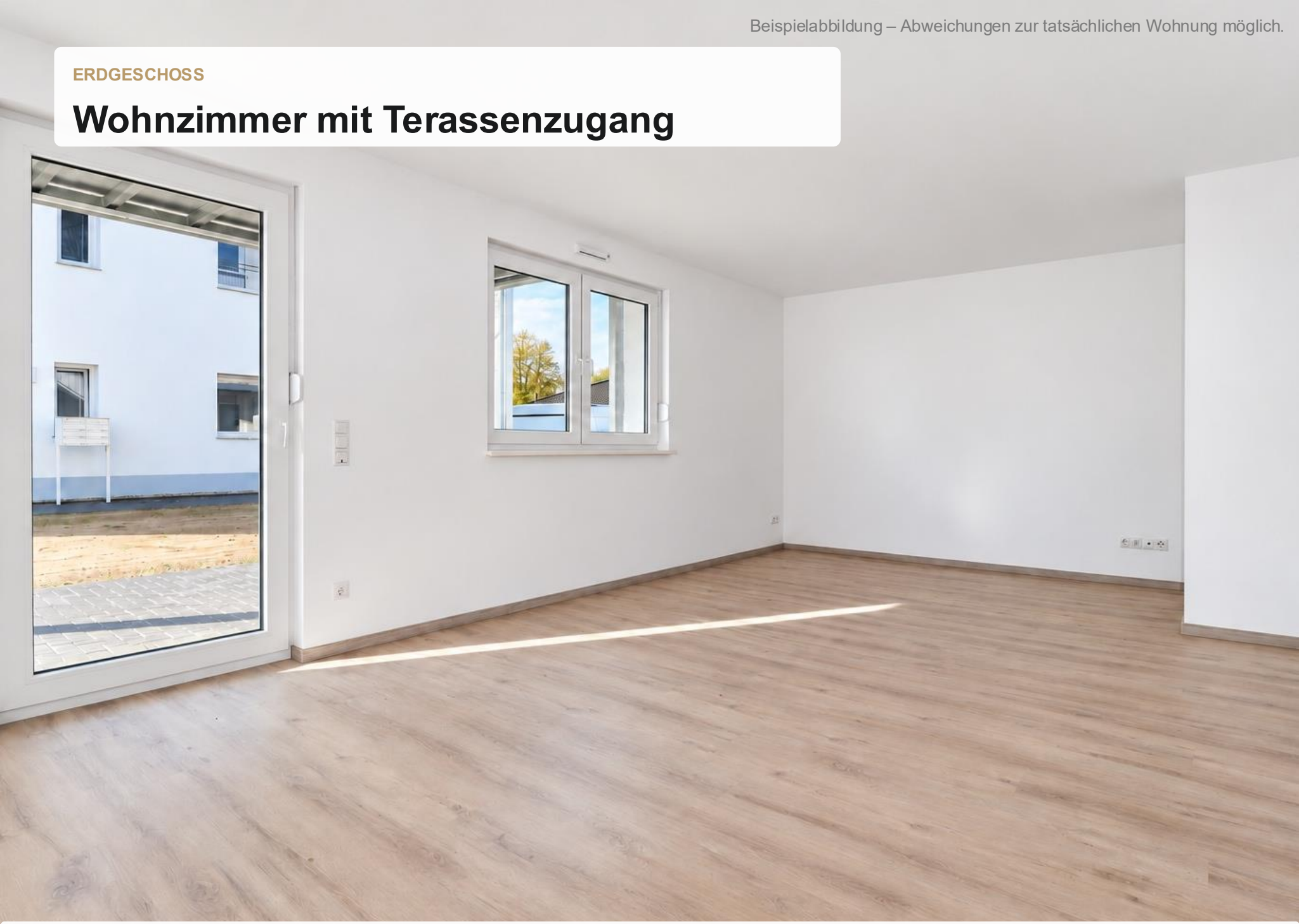
FLURBEREICH

Flur mit Blick zu den Räumen



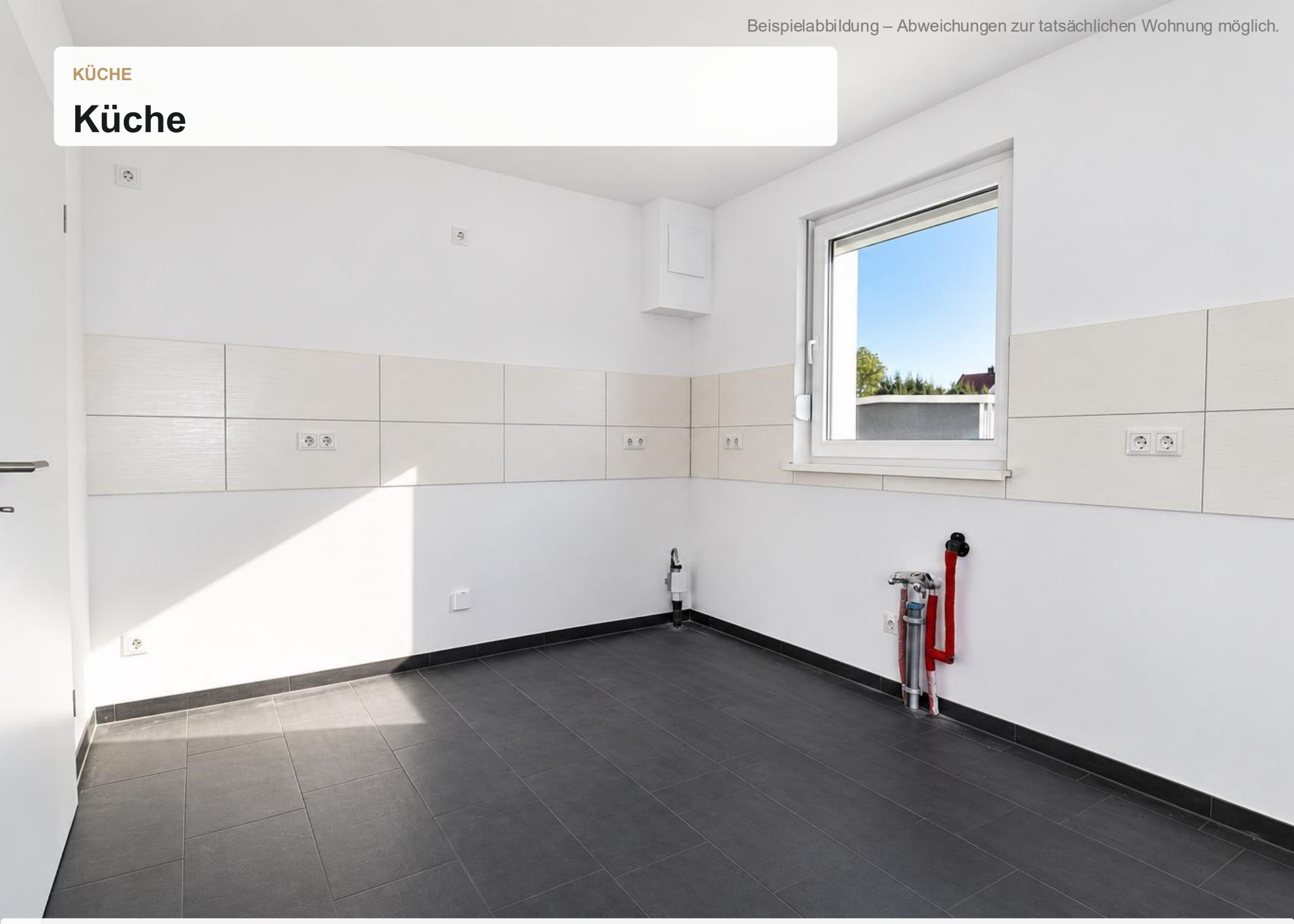
ERDGESCHOSS

Wohnzimmer mit Terassenzugang



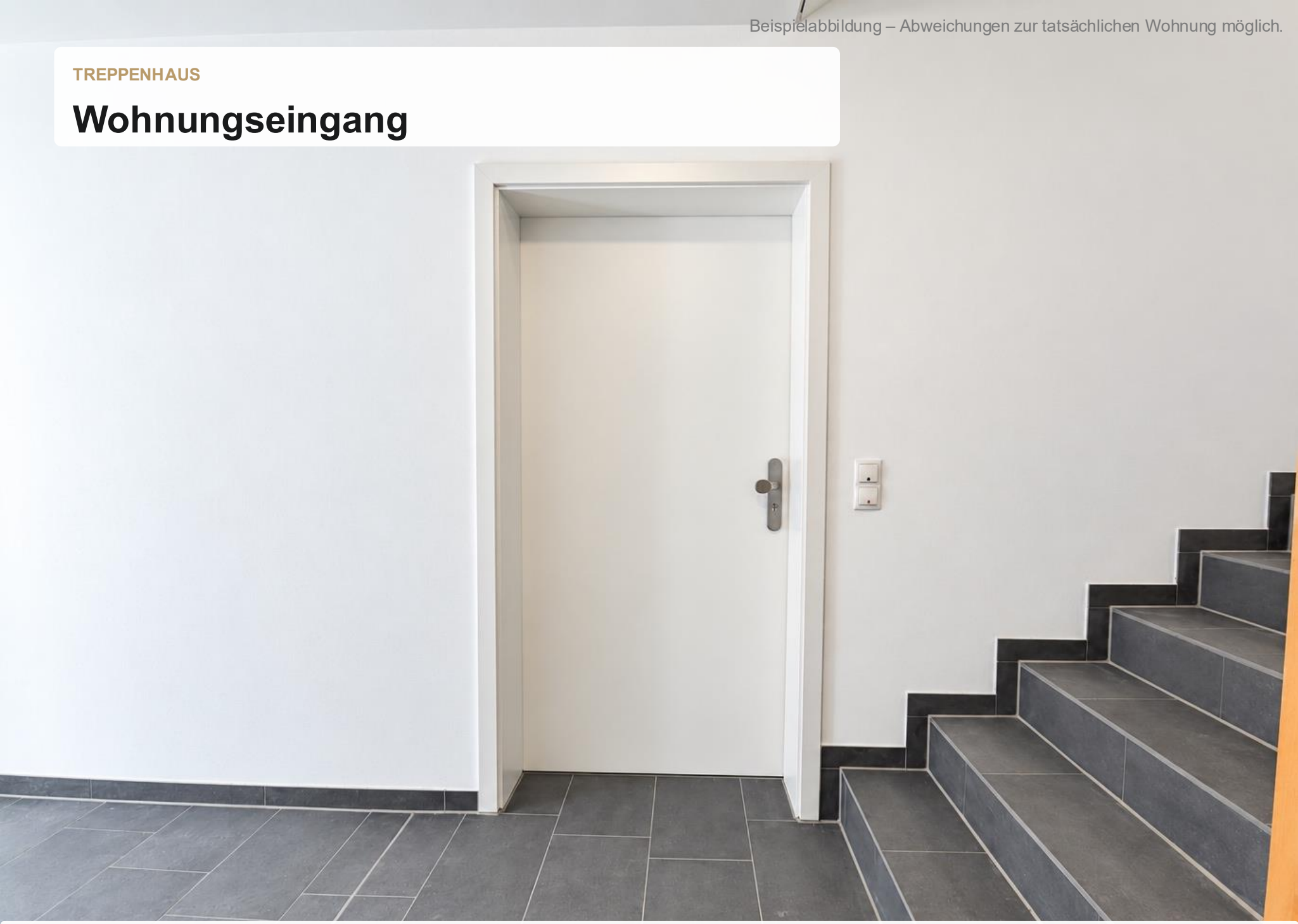
KÜCHE

Küche



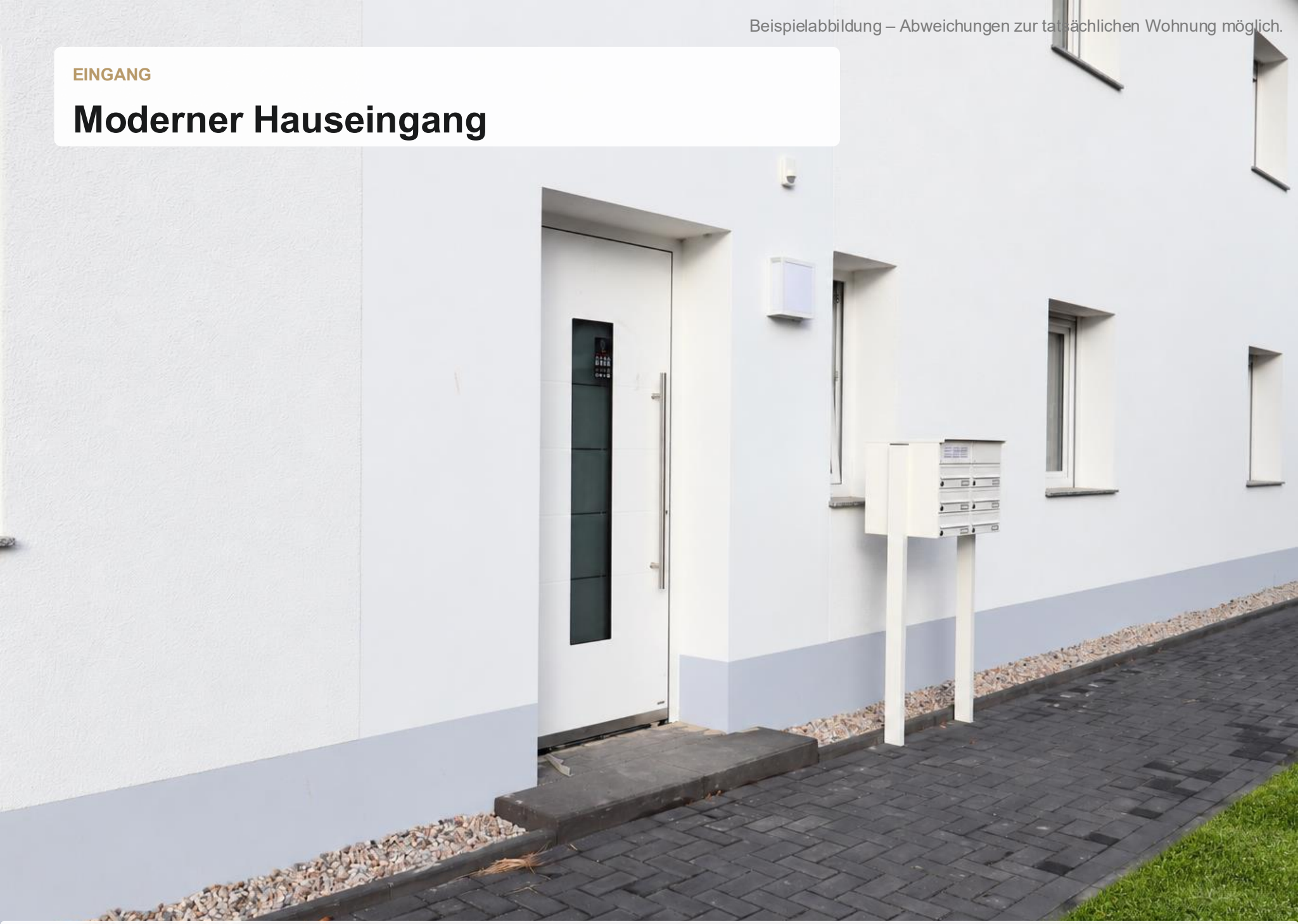
TREPPENHAUS

Wohnungseingang



EINGANG

Moderner Hauseingang



AUSBLICK

Blick auf den Dorfteich



Wohnung Erdgeschoss



FAKTEN & LAGE

Das Wesentliche auf einen Blick

WOHNFLÄCHE **ca. 88 m²**	ZIMMER **3**	ETAGE **1 von 3**	BAUJAHR **2017**
KALTMIETE **1030 €**	NEBENKOSTEN **170 €**	STROM **120 €***	GARAGE + STELLPLATZ **100 €**

Ausstattung

Terasse · Rollläden · Tageslichtbad

Laminat · Hauswirtschaftsraum

Luft-Wärmepumpe · Energieträger Strom

Lage - Zschortau

Ruhige, grüne Lage im nördlichen Leipziger Umland.

Leipzig: ca. 25 Min. mit dem Auto

Autobahn A9 / A14: gute Anbindung

Einkaufen · Kita/Schule · Ärzte in der Nähe

Energie & Kosten

Kaution: 2 Kaltmieten

*voerst monatliche Vorauszahlung

KONTAKT

Interesse geweckt?

Für Rückfragen oder einen Besichtigungstermin wenden Sie sich direkt an unseren Ansprechpartner.

ANSPRECHPARTNER

Marcel Hendel

E-MAIL

marcel.hendel@outlook.com

TELEFON

015222170370

WEBSITE

https://www.becker-immobilienmanagement.de

Sina Becker Immobilienmanagement GmbH